



Nel cuore della Condamine

195 000 €



DESCRITTIVO :

Ampio locale commerciale livello strada di una superficie totale di 73 m² situato in una strada tipica della Condamine vicino alla Place d'Armes ed al porto Ercole. Si compone di: grande spazio commerciale con soffitti alti con due belle vetrine, riserva sul retro, servizi igienici.

AFFITTO COMMERCIALE : scadenza 30/04/2025.

LICENZA ATTUALE: acquisto, vendita, messa in servizio e intermediazione di apparecchiature, audio, video, apparecchiature acustiche, sistemi audio e tutti i servizi collegati all'installazione di questi materiali, marketing e gestione di Internet colonne sonore e immagini digitali.

CANONE ANNUALE ATTUALE: €. 46.456 / anno + Spese di condominio minime, ovvero €. 636 / M2 / anno

REF: VM541

INFORMAZIONI



*73 m²



buone condizioni



Esposizione sud



Vista strada

*superficie commercializzabile

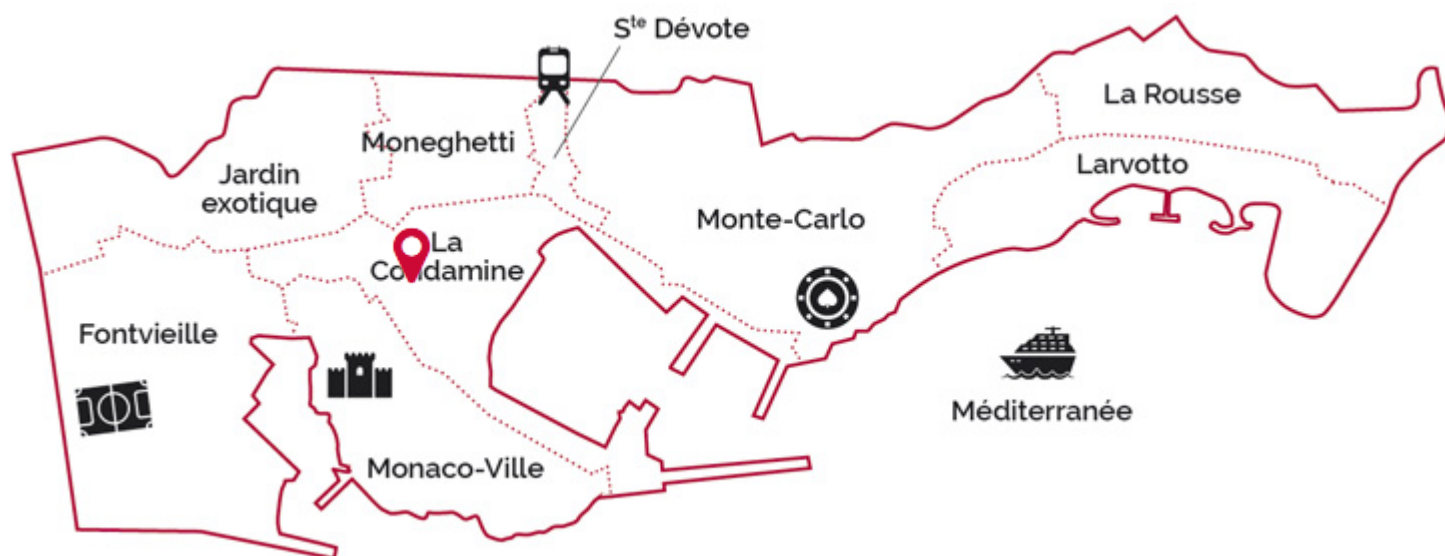


Nel cuore della Condamine





Nel cuore della Condamine



legal This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.