BOULINGRINS

MONTE-CARLO

BEL APPARTEMENT DE MAITRE EN DUPLEX

25 000 €/mois

VISITE GUIDEE :

Situé dans un immeuble avec conciergerie dénommé "LES BOULINGRINS" à deux pas du Casino de Monte-Carlo, cet appartement de 6 pièces, est en excellent état.
D'une surface totale de 420 M2 il se compose de :
- au 6° étage : hall d'entrée, salon double climatisé, en façade ouvrant sur balcon (20 M2), une chambre de maître avec salle de bains mitoyenne, deux chambres, une cuisine claire équipée, un bureau, une salle de bains claire, nombreux placards, toilettes indépendantes avec placards, débarras sous escalier,
- escalier menant au 7° étage composé d'un salon-véranda climatisé.
Il jouit d'une terrasse/solarium de 220 M2.
Loué avec une cave au rez-de-chaussée.
Possibilité de louer un parking en sus.

REF: LM727

CARACTÉRISTIQUES

m²	*320 m²
	220 m²
	Excellent état
	3
	Exposition sud
	Vue ville
PROVISIONS SUR CHARGES	500 €/mois

*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

BOULINGRINS

MONTE-CARLO

BEL APPARTEMENT DE MAITRE EN DUPLEX

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

BOULINGRINS

MONTE-CARLO

BEL APPARTEMENT DE MAITRE EN DUPLEX

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

BOULINGRINS

MONTE-CARLO

BEL APPARTEMENT DE MAITRE EN DUPLEX

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

BOULINGRINS

MONTE-CARLO

BEL APPARTEMENT DE MAITRE EN DUPLEX

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

BOULINGRINS

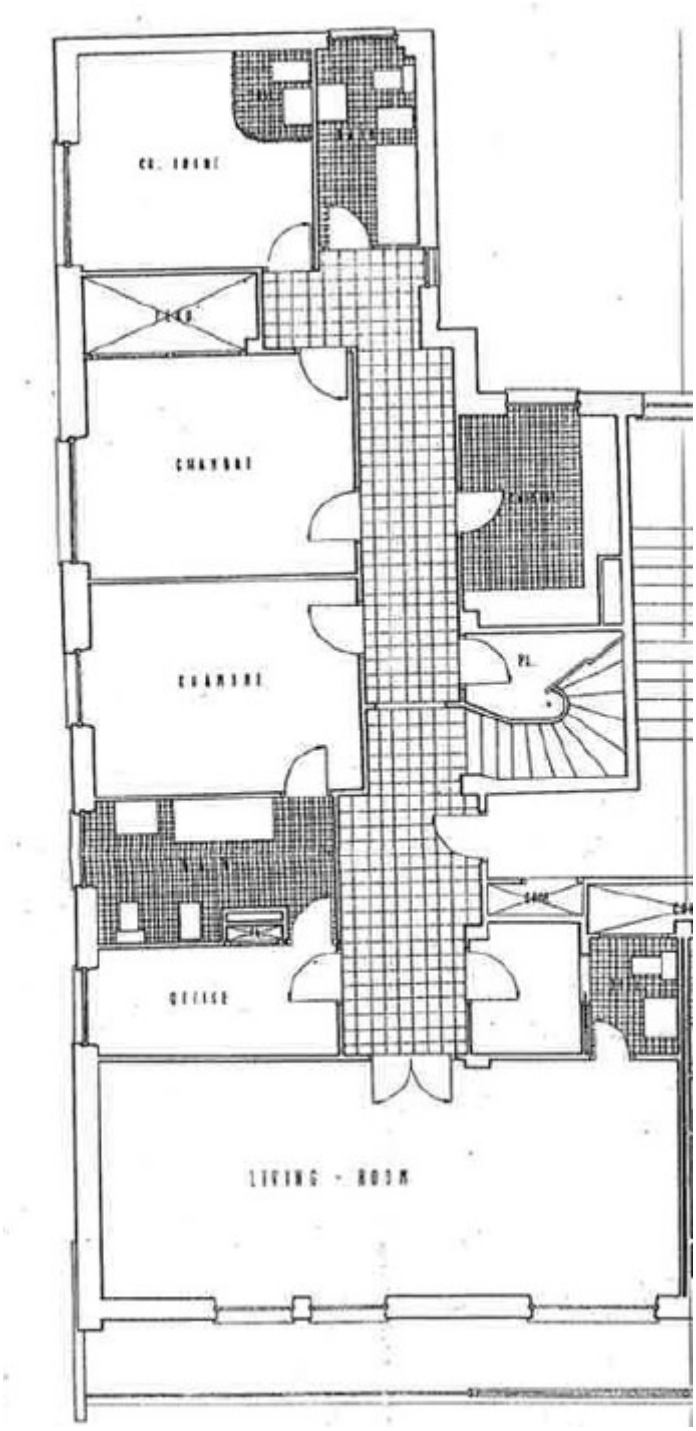
MONTE-CARLO

BEL APPARTEMENT DE MAITRE EN DUPLEX

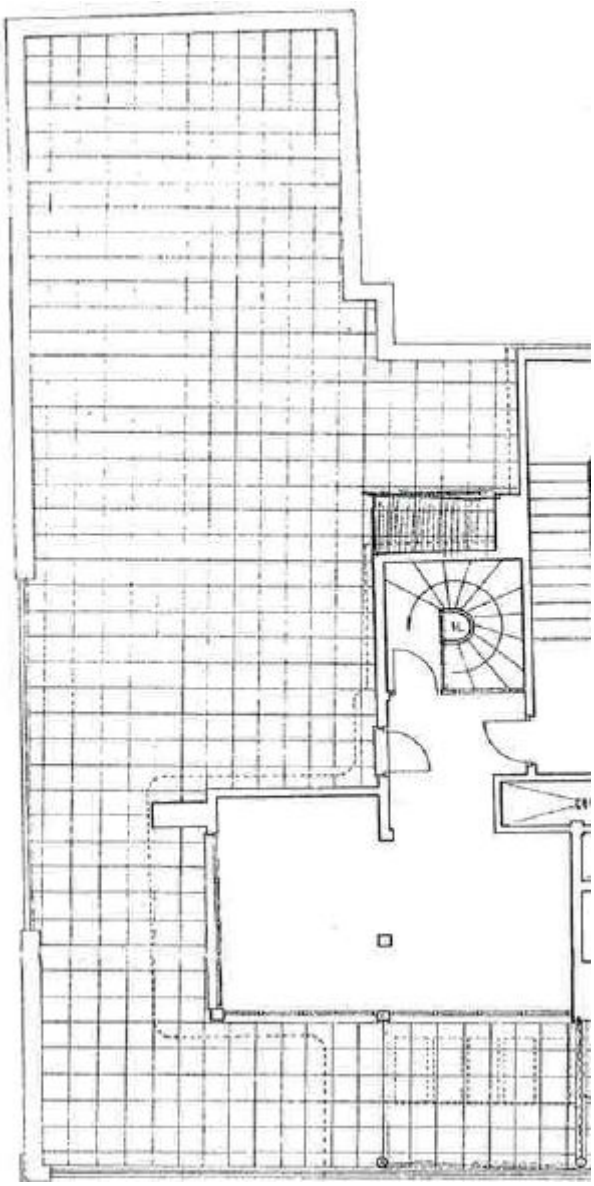
Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

BEL APPARTEMENT DE MAITRE EN DUPLEX



BEL APPARTEMENT DE MAITRE EN DUPLEX



www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex