



Villa Moderne Vue Mer - Aux portes de Monaco

4 500 000 €



VISITE GUIDÉE :

Magnifique Villa située sur la commune de Beausoleil, à seulement quelques minutes de Monaco. Elle bénéficie d'une superbe vue panoramique sur la mer et la Principauté.

D'une surface habitable de 235m², nichée sur un terrain plat d'environ 835m², elle se compose sur deux niveaux de :

Au RDJ: hall d'entrée, un séjour lumineux, une cuisine américaine moderne avec salle à manger, une chambre avec sa salle de bains privative.

Au 1er étage : d'une part, chambre de Maître avec salle de bains et dressing ensuite, elle bénéficie d'une vue époustouflante sur la mer et la Principauté. D'autre part, une chambre avec salle de douches en suite, elle bénéficie d'une magnifique terrasse privative.

Le jardin plat et paysager offre de beaux espaces de détente, la piscine est entourée d'une jolie terrasse, le tout en position dominante et au calme.

La propriété bénéficie également d'un studio indépendant avec salle de douche et kitchenette.

Elle est vendue avec un vaste garage et deux places de parking.

Une propriété à découvrir sans tarder.

REF: VF371

CARACTÉRISTIQUES

*235 m²

Excellent état



4



Exposition sud-est



Vue mer, panoramique

*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



Villa Moderne Vue Mer - Aux portes de Monaco





Villa Moderne Vue Mer - Aux portes de Monaco





Villa Moderne Vue Mer - Aux portes de Monaco





Villa Moderne Vue Mer - Aux portes de Monaco





Villa Moderne Vue Mer - Aux portes de Monaco





Villa Moderne Vue Mer - Aux portes de Monaco





Villa Moderne Vue Mer - Aux portes de Monaco

