



## BEAU 2 PIECES PROCHE DES PLAGES DU LARVOTTO






### VISITE GUIDEE :

Coquet 2 PIECES, neuf avec des matériaux de très grande qualité, situé en étage élevé dans une copropriété de standing proche du Carré d'Or et surplombant les plages du Larvotto.

Il se compose de : hall d'entrée, séjour sur balcon avec cuisine ouverte à l'américaine , une chambre avec salle de douches attenante sur balcon, toilettes indépendantes.

Il jouit d'une belle terrasse avec une superbe vue sur la mer et le Cap Martin.

**REF: VM1761**

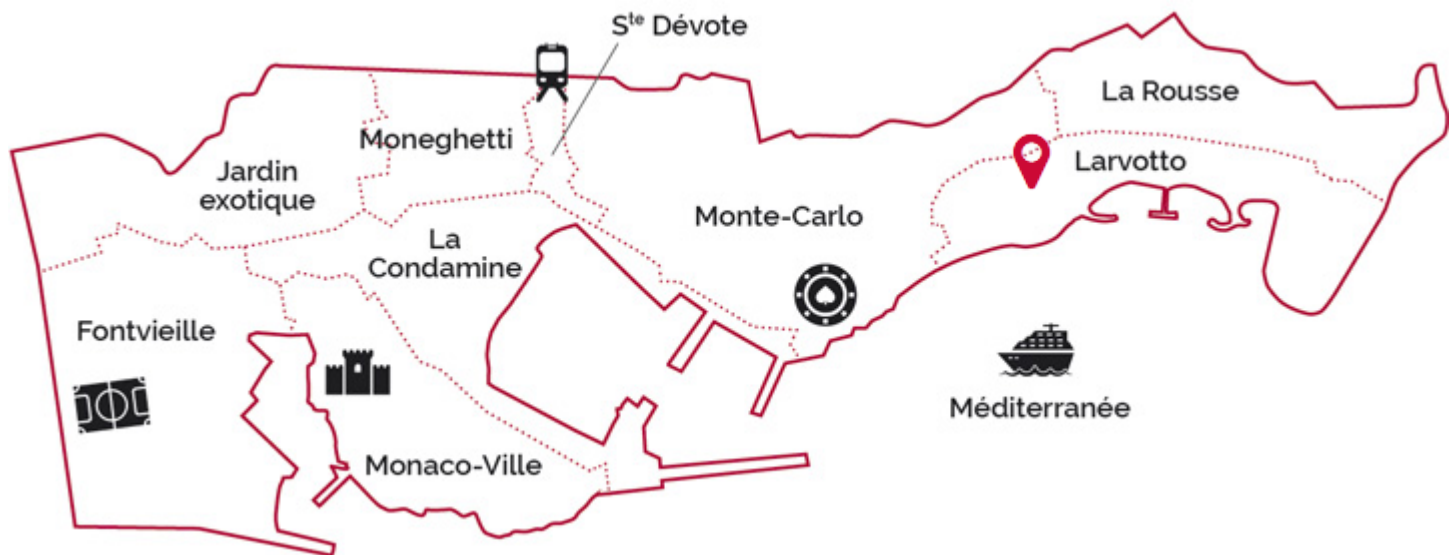
CARACTÉRISTIQUES	
	*46 m <sup>2</sup>
	10 m <sup>2</sup>
	Neuf
	1
	Exposition sud-est
	Vue cap martin, mer

\*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



## BEAU 2 PIECES PROCHE DES PLAGES DU LARVOTTO



legal Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.