



## 2 PIECES PROCHE DU CASINO

3 500 000 €



### VISITE GUIDEE :

Beau 2 PIECES dans un immeuble de très bon standing à l'architecture contemporaine, au cœur de Monaco, proche du Casino et de l'Hôtel de Paris, et situé sur une artère résidentielle renommée pour sa tranquillité.

D'une surface totale de 73 M2, il se compose de : hall d'entrée, séjour sur loggia, une chambre avec placards, une cuisine équipée, une salle de bains complète, toilettes indépendantes, loggia.

Vendu avec une cave et un parking.

**REF: VM2101**

### CARACTÉRISTIQUES



\*73 m<sup>2</sup>



9 m<sup>2</sup>



Bon état



Exposition sud-est



Vue rue

\*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



2 PIECES PROCHE DU CASINO





2 PIECES PROCHE DU CASINO



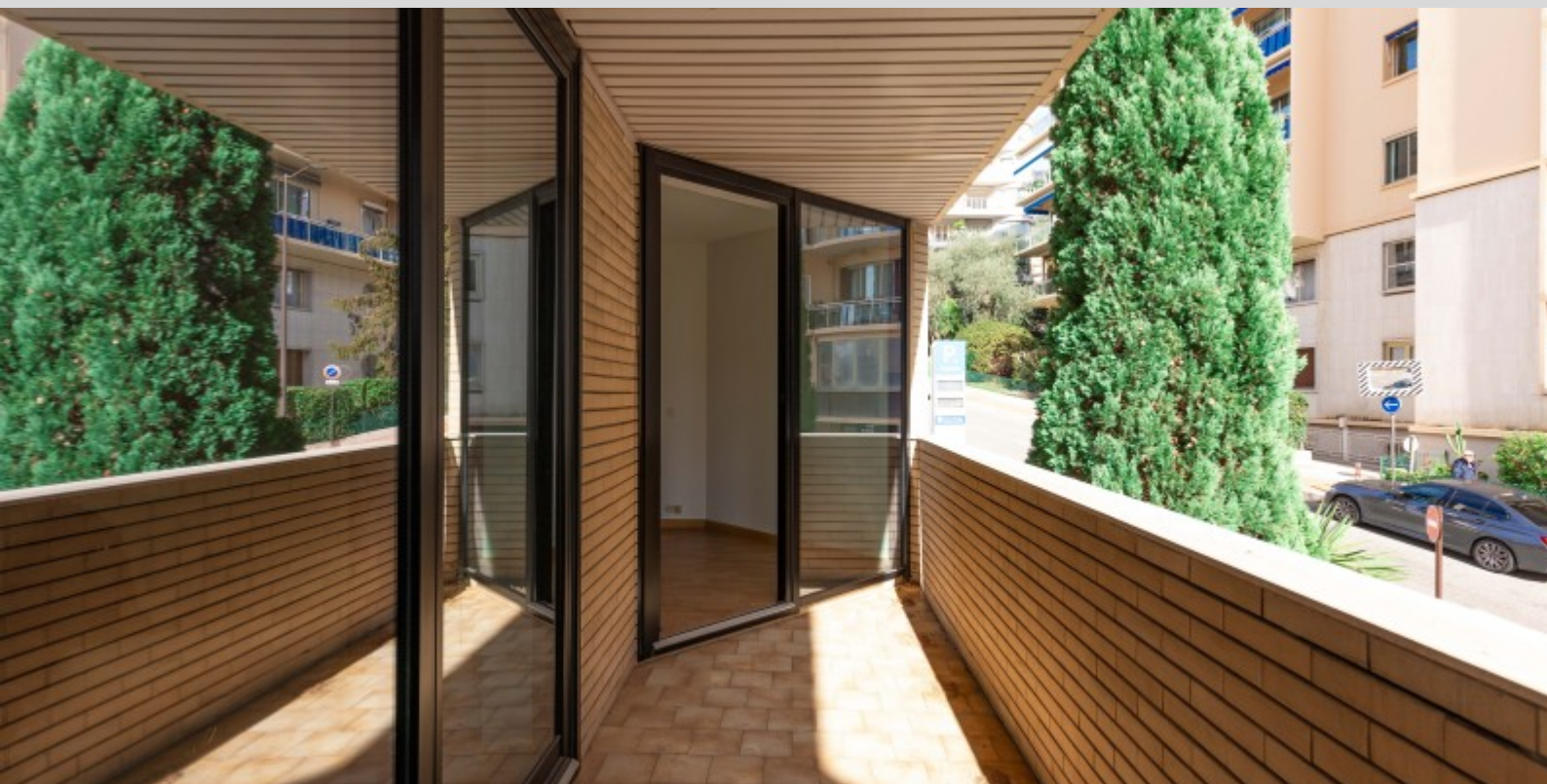


2 PIECES PROCHE DU CASINO





2 PIECES PROCHE DU CASINO



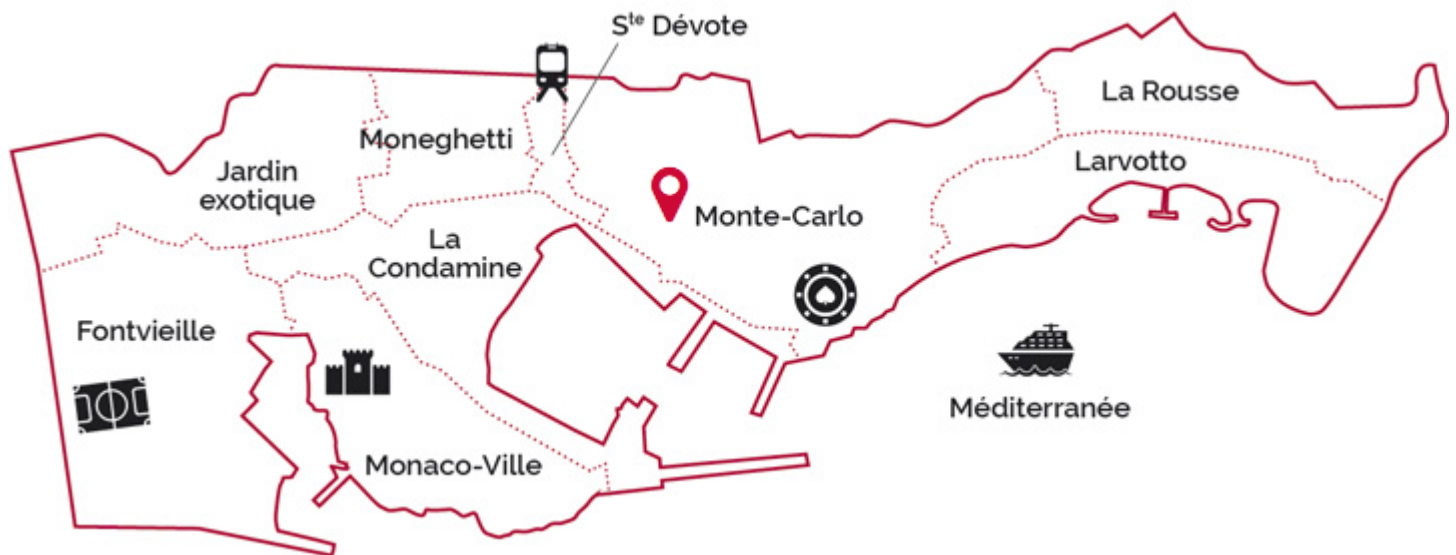


2 PIECES PROCHE DU CASINO





2 PIECES PROCHE DU CASINO



legal Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.