



## 2 PIECES DANS LE CARRE D'OR

9 000 000 €



### VISITE GUIDEE :

Beau 2 PIECES situé dans un immeuble prestigieux et de grand standing, à quelques pas du Casino de Monte-Carlo. Cette résidence offre de nombreuses commodités : gardiennage 24 heures sur 24, air conditionné, piscine à eau de mer, d'une salle de fitness.

D'une surface totale de 106 M2, il se compose de : hall d'entrée, séjour sur terrasse, une chambre sur terrasse, une cuisine neuve équipée et aménagée, une salle de bains complète, une salle de douches complète, un dressing.

Il jouit d'une terrasse de 24 M2 avec vue sur la mer.

Vendu avec cave et parking double.

**REF: VM2123**

### CARACTÉRISTIQUES



\*106 m<sup>2</sup>



24 m<sup>2</sup>



Bon état



1



Exposition sud



Vue mer

\*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



2 PIECES DANS LE CARRE D'OR



MIRABEAU  
MONTE-CARLO

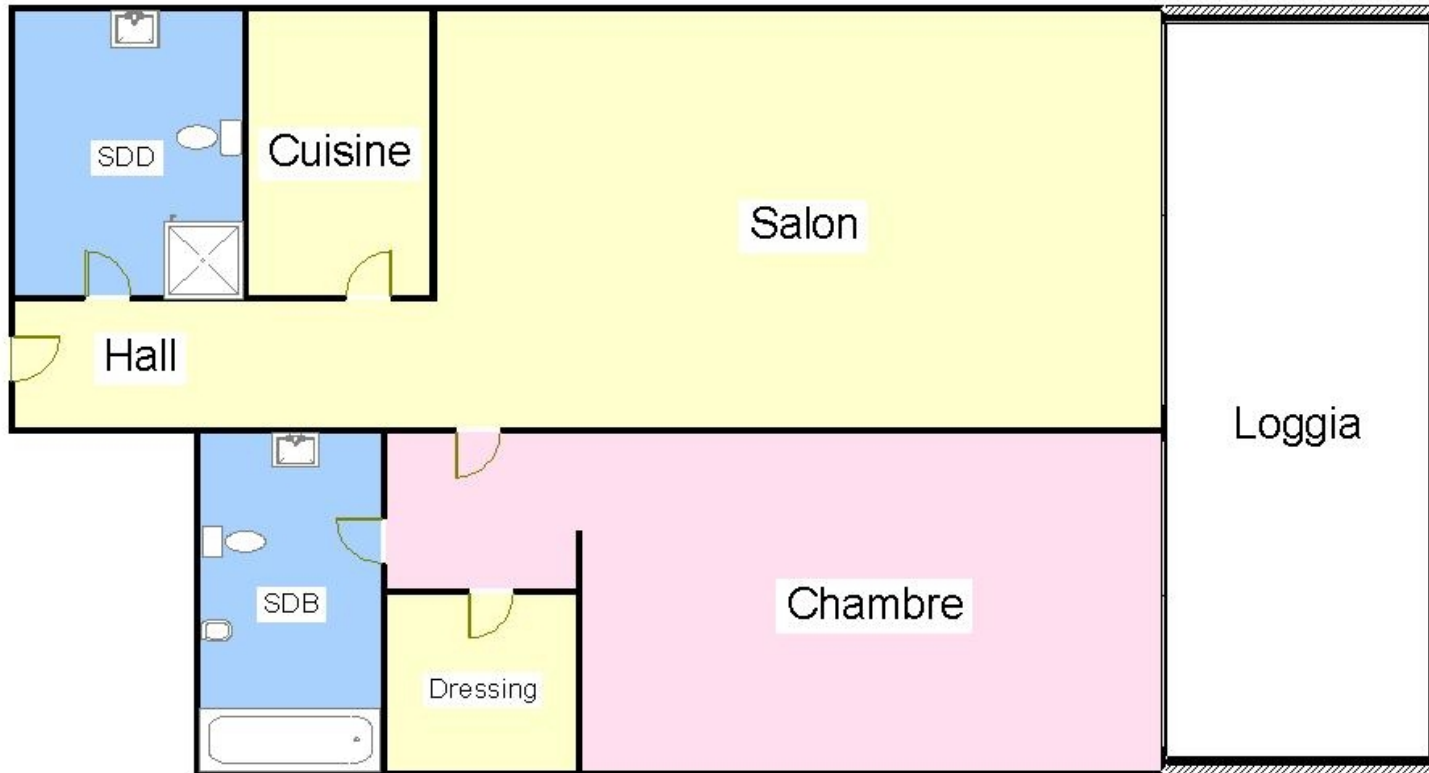


2 PIECES DANS LE CARRE D'OR



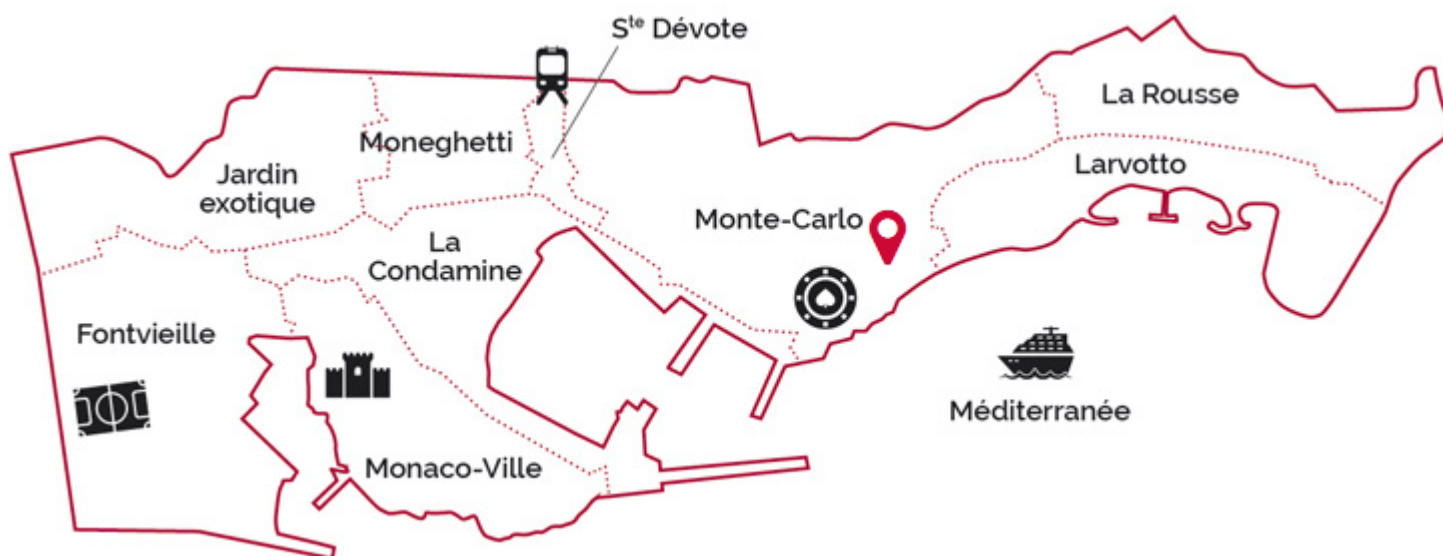


2 PIECES DANS LE CARRE D'OR





2 PIECES DANS LE CARRE D'OR



legal Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.